

Exceptional Haussmannian 5-Room Apartment – A Rare paris, France

Property Code: 2612

Property Location:

Rue mayran
paris, France

Amenities:

Bathrooms: 4.0
Bedrooms: 3
Surface: 180 M²
Property Floors: 1



Description:

ERA Saint-Antoine Agency presents this stunning Haussmann-style apartment of over 180 m², elegantly combining the charm of the old with modern comfort.

Located in a character-filled building, this apartment will captivate you with its generous spaces, remarkable ceiling height, refined moldings, period fireplaces, and magnificent herringbone parquet flooring.

Designed to offer both space and functionality, it features three spacious bedrooms, two walk-in closets, a home office ideal for remote work, a fully fitted and equipped kitchen, two bathrooms, two shower rooms with toilets, and a separate toilet.

Ideally situated in a vibrant and sought-after neighborhood, less than 200 meters from the metro, and close to shops, schools, and restaurants, this property offers a lively lifestyle while maintaining peace and serenity.

A rare find on the market, this exceptional property will appeal to lovers of authenticity, spaciousness, and high-quality amenities.

L'Agence ERA Saint-Antoine vous présente ce superbe appartement haussmannien de plus de 180 m², alliant avec élégance le charme de l'ancien au confort moderne.

Situé dans un immeuble de caractère, cet appartement vous séduira par ses volumes généreux, sa remarquable hauteur sous plafond, ses moulures raffinées, ses cheminées d'époque et son magnifique parquet à chevrons.

Conçu pour allier l'espace et la fonctionnalité, il comprend trois chambres spacieuses, deux dressings, un bureau idéal pour le télétravail, une cuisine entièrement aménagée et équipée, deux salles de bains, deux salles d'eau avec WC et un WC séparé.

Idéalement situé dans un quartier dynamique et recherché, à moins de 200 mètres du métro et à proximité des commerces, écoles et restaurants, ce bien offre un cadre de vie dynamique tout en préservant calme et sérénité.

Rare sur le marché, ce bien d'exception séduira les amateurs d'authenticité, d'espaces et de prestations haut de gamme.

Single Family Home,
Sale

1 942 030 EUR

www.eraeuropeic.com